

Protokoll

Fra ordinært årsmøte i Sameiet Lillo Nydalen tirsdag 28.04.2020 kl. 23:59 - Digital generalforsamling via "Min Side" på usbl.no

Antall andeler som har avgitt stemmer: 68

1. Konstituering

1.1 Valg av sekretær

Forretningsfører Usbl sørger for oppsummering av alle avgitte stemmer til protokollen.

Vedtak:

Som sekretær ble valgt: Boligbyggelaget Usbl med 60 stemmer for.

8 blanke stemmer.

1.2 Valg av eier til å undertegne protokollen

Vedtak:

Valgt ble: Kent Erik Tronslien med 63 stemmer for. 4 blanke stemmer.

1.3 Godkjenning av innkalling

Vedtak:

Godkjent med 65 stemmer for. 2 blanke stemmer.

1.4 Godkjenning av sakliste

Vedtak:

Godkjent med 63 stemmer for. 4 blanke stemmer.

2. Godkjenning av årsregnskap 2019

Årsregnskapet og revisjonsberetningen for 2019 følger vedlagt. Årsregnskapet for 2019 anbefales godkjent.

Vedtak:

Årsregnskapet for 2019 ble godkjent med 54 stemmer for. 10 blanke stemmer.

3. Årsmelding 2019

Det er ikke lenger et lovkrav å skrive årsberetning. Dette som følge av en endring i regnskapsloven fra 2018. Årsmeldingen fra styret er frivillig og følger vedlagt.

Vedtak:

Årsmeldingen for 2019 ble presentert og tatt til etterretning.

4. Godtgjørelse til styret

Vedtak:

Styrehonorar på 350 000 ble godkjent med 55 stemmer for. 9 blanke stemmer.

5. Andre saker

5.1 Utendørs vaskestasjon

Det har kommet inn forslag til etablering av en utendørs vaskestasjon i et område hvor en kan spyle vekk skitt/gjørme/jord fra sykler, barnevogner sko etc.

Dette innebærer en tilgjengelig vannslange (året rundt, og tyveri- hærverksikret) med et stativ og god dreinasje.

Vedtak:

Forslaget vedtatt med 58 stemmer for forslaget. 5 stemmer imot. 1 blank stemme.

5.2 Utvidelse av callinganlegget

Det har kommet inn forslag til en utvidelse av callinganlegget til også å gjøre det mulig å ringe til leilighetene fra gangdøren ved siden av garasjeporten

Vedtak:

Forslaget ikke vedtatt. 34 stemmer imot. 21 stemmer for. 9 blanke stemmer.

6. Valg

6.1 Valg av leder

Vedtak:

Valgt ble: Kent Erik Tronslien for ett år.

6.2 Valg av medlemmer til styret

Hele styret er på valg

Vedtak:

Valgt ble: Henning Kristiansen for ett år.

Valgt ble: Sondre Warloff for to år.

Valgt ble: Jonas Tveter for to år.

Valgt ble: Mats Gjertsen for to år.

Styret vil i perioden 2020/2021

Styreleder: Kent Erik Tronslien

Styremedlem: Henning Kristiansen

Styremedlem: Sondre Warloff

Styremedlem: Jonas Tveter

Styremedlem: Mats Gjertsen

Protokoll for Sameiet Lillo Nydalen

Dokumentet er signert elektronisk av:

Sekretær

Thomas Bliks Mindnes (sign.)

30.04.2020

Protokollvitne

Kent Erik Tronslien (sign.)

29.04.2020